**Памятка по регистрации граждан в ГИС ЖКХ**

Все структуры, которые связанны с жилищно-коммунальным хозяйством, обязаны размещать в Государственной Информационной системе (ГИС ЖКХ) все материалы о выполнении своей деятельности.

Государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства представляет собой единую федеральную централизованную информационную систему, которая функционирует на основе технических, программных и информационных технологий.

Деятельность ГИС ЖКХ регулируется федеральным законом Российской Федерации «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» от 21 июля 2014 года №209-ФЗ.

Согласно указанному закону, все структуры, которые осуществляют управленческую деятельность в ЖКХ, обязаны открыто предоставлять имеющуюся у них информацию. Эта информация представляет собой следующее:

1. Просмотр и оплата счетов за жилищные и коммунальные услуги.

2. Ввод показаний на приборах учета.

3. Запрос сведений о наличии задолженности за ЖКУ.

4. Просмотр сведений о предоставленных субсидиях и компенсациях расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

5. Проведение электронных голосований на общих собраниях.

6. Контроль выполняемых работ и оказываемых услуг по дому.

7. Заключение договоров ресурсоснабжения и управления в электронном виде.

8. Направление обращений через официальный сайт в управляющие организации и местные органы власти.

Специальная регистрация физическим лицам в ГИС ЖКХ не требуется, для входа в личный кабинет используется учетная запись на Госуслугах. Пользователи, имеющие подтвержденную регистрацию на портале gosuslugi.ru, авторизуются в ГИС ЖКХ под тем же логином и паролем.

Если у вас нет учетной записи на Госуслугах, для ее регистрации необходимо выполнить несколько простых шагов:

- перейти на сайт esia.gosuslugi.ru или скачать приложение на телефон;

- на странице регистрации ввести имя, фамилию, мобильный телефон или адрес электронной почты;

- подтвердить номер мобильного телефона или электронной почты;

- придумать надежный пароль для входа в личный кабинет.

Упрощенная учетная запись создана. Чтобы начать пользоваться сервисами ГИС ЖКХ, нужно получить стандартную учетную запись, а затем подтвердить личность. Для этого необходимо выполнить следующие действия:

- ввести в личном кабинете свои паспортные данные и номер СНИЛС;

- отправить введенные данные на проверку;

- после успешной проверки введенных личных данных обратиться в один из специализированных центров (Почта России, МФЦ, отделение Ростелеком) для подтверждения личности с паспортом и СНИЛС.

Учетная запись на Госуслугах подтверждена. Теперь вы можете использовать ее для входа в ГИС ЖКХ. Для этого нужно:

- перейти на главную страницу dom.gosuslugi.ru и нажать кнопку «Войти» в правом верхнем углу сайта;

- в открывшемся окне ввести логин и пароль от созданной ранее учетной записи и нажать кнопку «Войдите».

Если все данные введены правильно, вы попадете в личный кабинет ГИС ЖКХ и можете пользоваться его функционалом.